

PROJEKT WYKONAWCZY



**BUDOWA BUDYNKU SIEDZIBY DLA PROKURATURY REJONOWEJ W
GRODZISKU MAZOWIECKIM PRZY UL. BARTNIAKA WRAZ Z
NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ, ZAGOSPODAROWANIEM,
PODZIEMNYM ZBIORNIKIEM P.POŻ., PODZIEMNYM ZBIORNIKIEM NA
WODĘ, WIATĄ ŚMIETNIKOWĄ, WIATĄ ROWEROWĄ, PARKINGAMI**

TOM 2/16

PROJEKT ARCHITEKTONICZNY

KATEGORIA OBIEKTU XII, XXVI

Lokalizacja: Grodzisk Mazowiecki przy u. Bartniaka, dz. 11/5 obręb 0029
identyfikator działki 140504_4.0029.11/5

Inwestor: Skarb Państwa – Prokuratura Okręgowa w Warszawie
ul. Chocimska 28, 00-791 Warszawa

Pracownia projektowa: Konopińscy sp. z o.o.
ul. Ciepłowska 10
04-967 Warszawa

Data: 10.07.2023 / 24.11.2023

Egz nr.

Załącznik do strony tytułowej

Projekt wykonawczy dla budowy budynku siedziby dla Prokuratury Rejonowej w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Bartniaka wraz z niezbędną infrastrukturą, zagospodarowaniem, podziemnym zbiornikiem p.poż., podziemnym zbiornikiem na wodę, wiatą śmietnikową, wiatą rowerową, parkingami opracował zespół projektowy w składzie:

imię i nazwisko	funkcja / uprawn.	branża	podpis
mgr inż. arch. Stanisław Konopiński specjalność architektoniczna	projektant MA/KK/007/02	architektoniczna zagospodarowanie	
mgr inż. arch. Tomasz Wekka specjalność architektoniczna	sprawdzający ST-79/90	architektoniczna zagospodarowanie	

Spis zawartości projektu wykonawczego:

TOM 1 – Projekt dróg i zagospodarowania terenu

TOM 2 – Projekt architektoniczny

TOM 3 – Projekt konstrukcyjny

TOM 4 – Projekt SUG

TOM 5 – Projekt instalacji elektrycznych

TOM 6 – Projekt instalacji teletechnicznych

TOM 7 – Projekt instalacji SSP

TOM 8 – Projekt oddymiania klatki schodowej

TOM 9 – Projekt instalacji centralnego ogrzewania oraz ciepła technologicznego

TOM 10 – Projekt instalacji wodno-kanalizacyjnych

TOM 11 – Projekt instalacji chłodniczych

TOM 12 – Projekt wentylacji mechanicznej oraz klimatyzacji

TOM 13 – Projekt instalacji gazu oraz gazowych pomp ciepła

TOM 14 – Projekt zewnętrznych instalacji wodno-kanalizacyjnych

TOM 15 – Projekt zjazdu

TOM 16 – Operat pożarowy

Spis treści

I.	Część opisowa	7
1	Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego	8
1.1	Przedmiot opracowania	8
1.2	Podstawa opracowania	8
1.3	Materiały wyjściowe	8
2	Określenie rodzaju i kategorii obiektu budowlanego	9
3	Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	9
3.1	Program użytkowy budynku Prokuratury	9
4	Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego	10
4.1	Warunki i wymagania dotyczące ochrony i kształtowania ładu przestrzennego	11
4.2	Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej	11
4.3	Warunki obsługi w zakresie komunikacji	11
5	Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	11
5.1	Wykaz pomieszczeń budynku Prokuratury	12
6	Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia	14
6.1	Warunki gruntowo-wodne	15
6.2	Sposób posadowienia	15
6.3	Określenie kategorii geotechnicznej	15
7	Dostęp dla niepełnosprawnych	15
8	Rozwiązania techniczne	15
8.1	Przegrody budowlane	15
8.2	Fundamenty	16
8.3	Stropy	17
8.4	Ściany konstrukcyjne	17
8.4.1	Ściany nośne	17
8.4.2	Ściany działowe	17
8.4.3	Zbrojenie murów	18
8.4.4	Łączenie ścian działowych ze ścianą nośną / słupem	18
8.4.5	Podciągi, nadproża	18
8.4.6	Zabezpieczenie ppoż dylatacji	19
8.5	Izolacja termiczna	19
8.6	Izolacje przeciwwodne i przeciwwilgociowe	19
8.7	Klatki schodowe	20
8.8	Wiata śmietnikowa	20
8.9	Wiata rowerowa	20
8.10	Podkonstrukcja na żaluzje techniczne, akustyczne oraz pod panele fotowoltaiczne	20
8.11	Żaluzje	20
8.12	Odwodnienie dachu	20
8.13	Okładzina elewacyjna	21
8.13.1	Podkonstrukcja elewacji	21
8.14	Stolarka okienna zewnętrzna	22
8.15	Stolarka drzwiowa zewnętrzna	22
8.16	Membrana dachowa PCV	23
8.17	Obróbki blacharskie i parapety zewnętrzne	23
8.18	Żaluzje techniczne, akustyczne	23
8.19	Wycieraczki zewnętrzne	23
8.20	Brama garażowa	24
8.21	Automatyka do bramy garażowej	24
8.22	Elementy dodatkowe	25
9	Rozwiązania materiałowe wewnętrzne	25
9.1	Identyfikacja wizualna	25
9.2	Winda	26
9.3	Barierki	26
9.4	Sufity podwieszane	27
9.4.1	Sufit podwieszany metalowy	27
9.4.2	Sufit podwieszany z wełny drzewnej	27
9.4.3	Sufit podwieszany liniowy metalowy	27
9.4.4	Sufit podwieszany zmywalny	28
9.4.5	Sufit podwieszany z g-k	28
9.4.6	Sufit podwieszany rastrowy	28

9.5	Obudowy g-k	28
9.6	Wykończenie ścian	28
9.6.1	Tynki	28
9.6.2	Malowanie	28
9.6.3	Gres na ściany	28
9.6.4	Tapeta z włókna szklanego	30
9.7	Posadzki	30
9.7.1	Gres	31
9.7.2	Wykładzina dywanowa	32
9.7.3	Panele winylowe	33
9.7.4	Posadzka żywiczna	34
9.7.5	Listwy progowe	34
9.8	Zabezpieczenie narożników i ścian	34
9.9	Parapety wewnętrzne	35
9.10	Wycieraczki wewnętrzne	35
9.11	Zabezpieczenie słupa	36
9.12	Wylewka / szlichta cementowa	36
9.13	Folia techniczna	36
9.14	Styropian XPS	36
9.15	Papa podkładowa termozgrzewalna	36
9.16	Wełna mineralna	37
9.17	Styropian EPS 200	37
9.18	Elastyczna wodoodporna powłoka cementowa do zbiorników wodnych	37
9.19	Płyta PIR	37
9.20	Folia kubelkowa	37
9.21	Folia paroizolacyjna	38
9.22	Biały montaż	38
9.23	Żaluzje wewnętrzne	45
9.24	Podajnik kasowy	46
9.25	Wymagania szczególne dla szczególnych pomieszczeń	46
10	Zestawienie przejść ppoż i klap ppoż	47
11	Uwagi	47
II.	Część rysunkowa	48
III.	Dokumenty formalno-prawne	93
1	Oświadczenie Projektantów	94
2	Uprawnienia i zaświadczenia	95

Spis rysunków

A01 Rzut 1 kondygnacji (parteru)	1:75
A02 Rzut 2 kondygnacji (1 piętra)	1:75
A03 Rzut 3 kondygnacji (2 piętra)	1:75
A04 Rzut dachu	1:75
A05 Przekrój A-A	1:75
A06 Przekrój B-B	1:75
A07 Elewacja frontowa PŁD-ZACH	1:75
A08 Elewacja boczna PŁN-ZACH	1:75
A09 Elewacja tylna PŁN-WSCH	1:75
A10 Elewacja boczna PŁD-WSCH	1:75
A11 Wiata śmietnikowa	1:50
A12 Wiata rowerowa	1:50
A13 Stolarka okienna wewn. i zewn., stolarka drzwiowa zewnętrzna	1:100
A14 Stolarka drzwiowa wewnętrzna	1:100
A15 Rzut wykończenia podłóg i ścian 1 kondygnacji	1:75
A16 Rzut wykończenia podłóg i ścian 2 kondygnacji	1:75
A17 Rzut wykończenia podłóg i ścian 3 kondygnacji	1:75
A18 Rzut sufitów 1 kondygnacji	1:75
A19 Rzut sufitów 2 kondygnacji	1:75
A20 Rzut sufitów 3 kondygnacji	1:75
A21 Rozwinięcie ścian pom. 0.08 – WC niepełnosprawnych	1:50
A22 Rozwinięcie ścian pom. 0.19 - WC w strefie zatrzymań	1:50
A23 Rozwinięcie ścian pom. 0.25 - WC dla zatrzym. razem z konw.	1:50
A24 Rozwinięcie ścian pom. 1.14 - WC damskie, 1.15 - WC męskie	1:50
A25 Rozwinięcie ścian pom. 1.07 - korytarz 1 piętra	1:50
A26 Detal elewacji wentylowanej i osadzenia okien / drzwi / bramy	1:10
A27 Detal izolacji fundamentu	1:10
A28 Detal osadzenia wpustu dachowego	1:10
A29 Detal attyki	1:10
A30 Detal żaluzji technicznej	1:10
A31 Detal drabiny wyjazowej i zamocowania kłapy dymowej z funkcją wylazu	1:20
A32 Detal wykonania zadaszenia nad wejściami	1:10
A33 Detal balustrady schodowej	1:20
A34 Detal balustrady szachtu instalacyjnego	1:20
A35 Detal osadzenia szyny regałów archiw.	1:10
A36 Elewacja PŁD-ZACH - PODZIAŁ PPOŻ	1:75
A37 Elewacja PŁN-ZACH - PODZIAŁ PPOŻ	1:75

A38 Elewacja PŁN-WSCH - PODZIAŁ PPOŻ	1:75
A39 Elewacja PŁD-WSCH - PODZIAŁ PPOŻ	1:75
A40 PROJ. ELEWACJI WENT. PŁD-ZACH	1:100
A41 PROJ. ELEWACJI WENT. PŁN-ZACH	1:100
A42 PROJ. ELEWACJI WENT. PŁN-WSCH	1:100
A43 PROJ. ELEWACJI WENT. PŁD-WSCH	1:100
A44 Rzut pokrycia dachu	1:75
A45 Detal uskoku sufitu podwieszanego w pom. 0.03	1:10
A46 Detal wykonania attyki szachtu instalacyjnego	1:10

I. Część opisowa

1 Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego

1.1 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budynku Siedziby dla Prokuratury Rejonowej wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem przy ul. Bartniaka w Grodzisku Mazowieckim, na dz. ew. nr 11/5 w obrębie 0029. Zamierzenie inwestycyjne przewiduje wykonanie również podziemnego zbiornika p.poż., wody, wiaty śmietnikowej i rowerowej oraz parkingów. Niniejsza część dotyczy projektu architektonicznego.

1.2 Podstawa opracowania

Podstawą opracowania projektu budowlanego jest Umowa Nr 3041-7.261.2022 zawarta pomiędzy Skarbem Państwa – Prokuraturą Okręgową w Warszawie z siedzibą w Warszawie (00-791) przy ulicy Chocimskiej 28 (NIP 525-10-08-711; Regon 000000247) w Warszawie, a pracownią projektową Konopińscy Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie 04-967 przy ul. Ciepeliowskiej 10 (NIP 952-221-84-29; Regon 389412706).

1.3 Materiały wyjściowe

- wizja lokalna w terenie;
- koncepcja uzgodniona z Inwestorem;
- projekt budowlany zatwierdzony decyzją nr 571/23 z dnia 23.05.2023r.
- opinia geotechniczna z dokumentacją badań podłoża gruntowego wykonana przez *DAGEO Andrzej Drązek* w październiku 2022r (załączone do projektu architektoniczno-budowlanego);
- opinia geotechniczna z dokumentacją badań podłoża gruntowego wykonana przez *DAGEO Andrzej Drązek* w czerwcu 2023r – uszczegółowienie badań;
- Inwentaryzacja dendrologiczna wykonana przez pracownię projektową ManuNatura Sylwia Kozłowska w październiku 2022r.;
- UCHWAŁA NR 310/2008 RADY MIEJSKIEJ W GRODZISKU MAZOWIECKIM z dnia 25 czerwca 2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w mieście Grodzisk Mazowiecki Jednostka „A”;
- Uzgodniony projekt Siedziby Prokuratury Rejonowej w Grodzisku Mazowieckim z Mazowieckim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Warszawie, opinia nr WN.5152.13.1.2023.PP z dnia 28.04.2023r.
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane z późniejszymi zmianami.
- Ustawa z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych z późniejszymi zmianami.
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego z późniejszymi zmianami.

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami.
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów z późniejszymi zmianami.
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych z późniejszymi zmianami.
- Rozporządzenie Ministra Kultury z dnia 15 lutego 2005 r. w sprawie warunków przechowywania dokumentacji osobowej i placowej pracodawców z późniejszymi zmianami.
- Obwieszczenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 27 lipca 2017 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie organizacji i funkcjonowania kancelarii tajnych oraz sposobu i trybu przetwarzania informacji niejawnych z późniejszymi zmianami.
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 29 maja 2012 r. w sprawie środków bezpieczeństwa fizycznego stosowanych do zabezpieczania informacji niejawnych z późniejszymi zmianami.

2 Określenie rodzaju i kategorii obiektu budowlanego

Budynek będący przedmiotem zamierzenia budowlanego zalicza się do XII kategorii obiektu budowlanego – *budynki administracji publicznej, budynki Sejmu, Senatu, Kancelarii Prezydenta, ministerstw i urzędów centralnych, terenowej administracji rządowej i samorządowej, sądów i trybunałów, więzień i domów poprawczych, zakładów dla nieletnich, zakładów karnych, aresztów śledczych oraz obiekty budowlane Sił Zbrojnych*, infrastruktura techniczna zaliczona jest do XXVI kategorii – *sieci (elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe)*.

3 Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Projekt przewiduje budowę Siedziby Prokuratury Rejonowej w Grodzisku Mazowieckim. Budynek będzie placówką, w której przewidziano zatrudnienie 27 etatowych pracowników Prokuratury Rejonowej. Budynek jest trzykondygnacyjny o wysokości 11,96 m, bez podpiwniczenia. Prosta bryła na planie litery T z dachem płaskim.

Budynek spełnia standard energetyczny Energii użytkowej na potrzeb wentylacji, ogrzewania i przygotowania ciepłej wody użytkowej $E_{Umax} < 30 \text{ kWh/m}^2\text{rok}$ (roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię). W projekcie przewidziano cały szereg rozwiązań zapewniających oszczędność energii.

3.1 Program użytkowy budynku Prokuratury

Wprowadzono czytelną w odbiorze otwartą strefę wejściową – reprezentacyjny hol pełniący funkcję poczekalni dla interesantów oraz szatnię. W części wejściowej zlokalizowano pomieszczenie

stałego dyżuru z pomieszczeniem depozytu broni, pokój dla rodzica z dzieckiem, biuro podawcze z okienkami dla interesantów. Dodatkowo w tej części przewidziano również WC.

Na parterze po kontroli dostępu zlokalizowano archiwum, pomieszczenia techniczne, pokój gościnny z łazienką, warsztat konserwatora oraz pokój przyjęć interesantów. Na parterze w oddzielnej strefie funkcjonalnej zlokalizowano zaplecze przesłuchań i zatrzymań wraz z garażem dla konwoju i pokojem ochrony.

Budynek przystosowano dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich. Budynek zaprojektowano bez barier architektonicznych. Na kolejne kondygnacje dostaniemy się windą lub reprezentacyjną klatką schodową.

Za klatką schodową w wydzielonej części budynku zlokalizowano strefę zatrzymanych z pomieszczeniami technicznymi. Strefa zatrzymań ma oddzielne wejście wraz z wjazdem do garażu dla konwoju. W skład pomieszczeń strefy zatrzymanych wchodzi pokój ochrony, garaż, WC, pokój zatrzymanych razem z konwojem i przeznaczonym dla zatrzymanych WC, pokój okazań, pokój przesłuchań, pokój przesłuchań na odległość oraz pomieszczenia techniczne: elektryczne, przeciwpożarowym zestawem pompowym, teletechniczne.

Na 1 piętrze zlokalizowano węzły sanitarne ogólnodostępne damski, męski oraz dla osób z niepełnosprawnościami, pomieszczenie porządkowe oraz łazienkę z prysznicem. Również zespół pomieszczeń orzeczników w których skład wchodzi 4 pokoje dla prokuratorów, pokój dla asystenta prokuratora, pokój asesora oraz gabinet kierownika i zastępcy kierownika jednostki do których wchodzimy przez sekretariat. Zespół pomieszczeń kierownictwa ma dedykowane zaplecze socjalne. W skład pomieszczeń podstawowych dla urzędników i pracowników obsługi wraz z pomieszczeniami pomocniczymi wchodzi: 2 sekretariaty działu 2-os. z magazynami podręcznymi, dodatkowy magazyn podręczny dostępny z korytarza duża sala konferencyjna z zapleczem, pokój socjalny oraz zespół pomieszczeń kancelarii tajnej w wydzielonych pomieszczeniach: czytelnia, bezpiecznym stanowiskiem komputerowym, kancelarią tajną i archiwum podręcznym.

Na 2 piętrze zlokalizowano węzły sanitarne ogólnodostępne damski, męski oraz dla osób z niepełnosprawnościami oraz pomieszczenie porządkowe. Również zespół pomieszczeń orzeczników w których skład wchodzi 3 pokoje dla prokuratorów, pokój aplikanta, prokuratora, pokój asesora. W skład pomieszczeń podstawowych dla urzędników i pracowników obsługi wraz z pomieszczeniami pomocniczymi wchodzi: sekretariat działu 2-os. i 3-os. z magazynami podręcznymi, dodatkowy magazyn podręczny dostępny z korytarza, pokój socjalny, magazyn druków i materiałów biurowych i sprzętu, magazyn dowodów rzeczowych, pokój pracowników obsługi z węzłem sanitarnym. Dodatkowymi pomieszczeniami w 2 piętrze są pokój bezpieczeństwa, informatyka, pomieszczenie centrali, serwerowni z UPS i pomieszczenie kserograficzne z zabezpieczonym pomieszczeniem do digitalizacji akt.

Na dachu budynku zlokalizowane zostaną urządzenia instalacyjne takie jak panele fotowoltaiczne, centrale wentylacyjne oraz agregaty freonowe i powietrzne absorpcyjne pompy ciepła z kotłem gazowym. Na dach dostaniemy się przez klapę dymową pełniącą również funkcję wylazu.

4 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

Okoliczną zabudowę działek stanowią budynki usług administracji Sądu oraz Policji, parkingi miejskie, zabudowa budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi i wielorodzinnymi. W tylnej części działki jest pas zieleni miejskiej z rzeką Rokicianką.

Projektowany budynek ma nowoczesną formę z dachem płaskim. Budynek na planie litery T o granicznych wymiarach 24,39 x 34,34 m i 3 kondygnacjach nadziemnych. Wysokość budynku, liczona zgodnie z §6 *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie*, wynosi 11,96 m od terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku do najwyższego położonego punktu stropodachu. Dach budynku jest płaski. Parter budynku zaprojektowano na poziomie 104,2 m n.p.m.

4.1 Warunki i wymagania dotyczące ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

- Budynek Prokuratury Rejonowej zlokalizowany będzie w odległości ~13m od linii rozgraniczającej ulicę Bartniaka <6m nie została przekroczona linia zabudowy;
- Budynek ma 3 kondygnacje nadziemne a jego wysokość wynosi 11,96m <4 kondygnacji nadziemnych i <15m nie została przekroczona liczba kondygnacji i maksymalna wysokość budynku;
- Ściana elewacji budynku wynosi 11,96 m <15m nie została przekroczona maksymalna wysokość ścian elewacji;
- Kolorystyka elewacji budynku w kolorach złamanej bieli, brązu i szarości – spełniony warunek utrzymania stonowanej kolorystyki;
- Kolorystyka dachu w barwach szarości – spełniony warunek utrzymania kolorystyki dachu;

4.2 Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej

Sposób odprowadzenia wód opadowych i roztopowych zaprojektowano tak aby móc wykorzystać wodę do podlewania ogrodu. Nadmiar wody odprowadzany będzie do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej z ograniczeniem przepływu.

4.3 Warunki obsługi w zakresie komunikacji

Obsługa komunikacyjna została zapewniona przez zjazd na ul. Bartniaka.

W zakresie własnej działki zapewniono wymaganą liczbę miejsc parkingowych dla obsługi użytkowników. Łączna ilość miejsc postojowych na terenie wynosi 19 w tym 2 dla osób niepełnosprawnych. Ponadto 1 miejsce postojowe dla samochodu osobowego przewidziano w garażu.

Podsumowując budynek swoim wyglądem zewnętrznym, dobranymi materiałami wykończeniowymi oraz kolorystyką elewacji wpisuje się w okoliczną zabudowę, spełnia warunki ochrony środowiska, infrastruktury technicznej, komunikacji oraz spełnia wymagania zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

5 Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

Powierzchnia zabudowy:	612,61m²
W tym:	
Powierzchnia zabudowy budynku	592,61m ²
Wiata śmietnikowa	7,5m ²
Wiata rowerowa	12,5m ²
Powierzchnia całkowita:	1844,32 m²

W tym:

Pow. całkowita budynku	1824,32m ²
Parter	592,61m ²
1 Piętro	639,1m ²
2 piętro	592,61m ²
Powierzchnia wiaty śmietnikowej	7,5m ²
Powierzchnia wiaty rowerowej	12,5m ²

Kubatura: 7141,62 m³

W tym:

Kubatura budynku	7087,62m ³
Kubatura wiaty śmietnikowej	20,25m ³
Kubatura wiaty rowerowej	33,75m ³

Powierzchnia netto budynku Prokuratury: 1 418,6 m²

Powierzchnia netto budynku Prokuratury: 1 418,9 m²

– wg pozwolenia na budowę – zmiana nieistotna

W tym:

Powierzchnia użytkowa budynku	1172,8m ³
Powierzchnia ruchu budynku	245,8m ³

	pow. użytkowa	pow. ruchu	pow. netto
Parter	398,6 m ²	83,5 m ²	482,1 m ²
1 piętro	387,5 m ²	85,4 m ²	472,9 m ²
2 piętro	386,7 m ²	76,9 m ²	463,6 m ²
Łącznie:	1172,8 m²	245,8 m²	1418,6 m²

Ilość miejsc parkingowych naziemnych: 17+2 mp. dla niepełnosprawnych

Ilość miejsc parkingowych w garażu: 1

Wysokość budynku: 11,96 m

Liczba kondygnacji budynku: 3

Wymiary budynku w planie: 24,39 m x 34,34 m

Spadki dachu: do 5°

5.1 Wykaz pomieszczeń budynku Prokuratury

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - PARTER		
L.P.	Nazwa pomieszczenia	pow.
0.01	przedsionek	6,5
0.02	pokój dla rodzica z dzieckiem	8,1
0.03	reprezentacyjny hol: poczekalnia dla interesantów z szatnią	42,8
0.04	pomieszczenie stałego dyżuru	12,2
0.05	pomieszczenie do depozytu broni	6,7
0.06	biuro podawcze	32,2
0.07	WC męskie	5,3
0.08	WC dla niepełnosprawnych	4,8
0.09	pomieszczenie techniczne	2,4
0.10	korytarz	30,2
0.11	archiwum	100
0.12	WC damskie	2,3
0.13	pokój gościnny z łazienką	18,7

0.14	pomieszczenie techniczne	13,4
0.15	warsztat konserwatora z magazynem podręcznym	16,8
0.16	pomieszczenie teletechniczne	4,1
0.17	pomieszczenie elektryczne	10,4
0.18	pomieszczenie z przeciwpożarowym zestawem pompowym	4,3
0.19	WC w strefie zatrzymań	3
0.20	korytarz	24,1
0.21	pokój ochrony	9,7
0.22	garaż	22,7
0.23	przedsiónek ppoż	4,6
0.24	pokój zatrzymań	17,3
0.25	WC dla zatrzymanych razem z konwojem	3,8
0.26	pokój okazań	12,3
0.27	pokój przesłuchań	14
0.28	pokój przesłuchań na odległość	12,5
0.29	klatka schodowa	22,7
0.30	pokój przyjęć dla interesantów	14,2
		482,1

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - 1 PIĘTRO		
L.P.	Nazwa pomieszczenia	pow.
1.01	WC dla niepełnosprawnych	4,8
1.02	zespół kancelarii tajnej	34,8
1.03	zaplecze Sali konferencyjnej	6,3
1.04	sala konferencyjna	52,5
1.05	pokój socjalny	12,3
1.06	łazienka z prysznicem	2,9
1.07	korytarz	65,5
1.08	sekretariat kierownika jednostki i zastępcy kierownika jednostki	30,5
1.09	zaplecze socjalne przy kierownictwie	6,2
1.10	gabinet kierownika jednostki	25
1.11	gabinet zastępcy kierownika jednostki	17,9
1.12	sekretariat działu 2 os. nr 1	27,4
1.13	magazyn podręczny dla sekretariatów nr 1	11,2
1.14	WC damskie	3,5
1.15	WC męskie	5,2
1.16	pomieszczenie porządkowe	2,1
1.17	sekretariat działu 2 os. nr 2	27,1
1.18	magazyn podręczny dla sekretariatów nr 2	9,7
1.19	pokój prokuratora nr 1	14,8
1.20	pokój prokuratora nr 2	14,8
1.21	pokój prokuratora nr 3	15,3
1.22	pokój asystenta prokuratora	14,2
1.23	pokój prokuratora nr 4	15,3
1.24	magazyn podręczny dla sekretariatów nr 3	14,2

1.25	klatka schodowa	19,9
1.26	pokój asesora	14,2
1.27	przedsionek	5,3
		472,9

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - 2 PIĘTRO		
L.P.	Nazwa pomieszczenia	pow.
2.01	WC dla niepełnosprawnych	4,8
2.02	przedsionek	6,4
2.03	pokój pracowników obsługi (kierowca, sprzątaczką)	8,9
2.04	węzeł sanitarny dla pracowników gospodarczych	4,2
2.05	pomieszczenie porządkowe (magazyn)	12,7
2.06	magazyn dowodów rzeczowych	42,5
2.07	sekretariat działu 2 os. nr 3	28,5
2.08	magazyn podręczny dla sekretariatów nr 4	12
2.09	komunikacja	65,5
2.10	sekretariat działu 3 os.	38,3
2.11	magazyn podręczny dla sekretariatów nr 5	10,1
2.12	magazyn podręczny dla sekretariatów nr 6	6,2
2.13	magazyn materiałów biurowych i sprzętu	25
2.14	magazyn druków	12,6
2.15	pokój socjalny	14,1
2.16	WC damskie	3,5
2.17	WC męskie	5,2
2.18	pomieszczenie porządkowe	2,1
2.19	pomieszczenie bezpieczeństwa	11,8
2.20	pokój informatyka	13,1
2.21	pomieszczenie centrali	11,6
2.22	pomieszczenie serwerowni + UPS	11,6
2.23	pomieszczenie kserograficzne z zabezpieczonym pomieszczeniem do digitalizacji akt z systemem monitoringu	13,5
2.24	pokój prokuratora nr 5	14,8
2.25	pokój prokuratora nr 6	15,3
2.26	pokój aplikanta	14,2
2.27	pokój prokuratora nr 7	15,3
2.28	magazyn podręczny dla sekretariatów nr 7	14,2
2.29	klatka schodowa	11,4
2.30	pokój asesora	14,2
		463,6

6 Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia

Wg opinii geotechnicznej wykonanej w październiku 2022 r. warunki gruntowe w proponowanym poziomie posadowienia są proste.

6.1 Warunki gruntowo-wodne

W podłożu gruntowym stwierdzono występowanie nasypów niebudowlanych, które należy wymienić w obrębie projektowanego budynku oraz nawierzchni utwardzonych. Zwierciadło wody stwierdzono na głębokości 1,05-1,65m p.p.t. Okresowo lustro wody może się podnieść o około 0,3m w porównaniu do okresu wierceń.

6.2 Sposób posadowienia

Budynek posadowiony na ławach i stopach fundamentowych. Pod stopami i ławami należy wylać chudy beton. Poziom posadowienia budynku zaprojektowano na rzędnej -1,55 m względem „0” budynku, co odpowiada rzędnej 104,65 m n.p.m.. Posadowienie budynku wypada na średnio zagęszczonych piaskach drobnych i średnich (podwarstwa IIa). Warstwa ta pozwala na bezpośrednie posadowienie na niej obiektu. Zgodnie z badaniami geotechnicznymi woda gruntowa nie wystąpi w poziomie posadowienia. W przypadku natrafienia na nasypy niebudowlane należy usunąć je spod obiektów budowlanych do głębokości ich występowania. Wykop należy uzupełnić piaskiem zagęszczonym warstwami do min. $I_s=0,98$ lub chudym betonem..

6.3 Określenie kategorii geotechnicznej

Na podstawie § 4 Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 27 kwietnia 2012 r w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, projektant obiektu określa kategorię geotechniczną, jako drugą w prostych warunkach gruntowych.

7 Dostęp dla niepełnosprawnych

Budynek zaprojektowano bez barier architektonicznych. Projekt przewiduje dostęp dla niepełnosprawnych do wszystkich przestrzeni w budynku i kondygnacji poprzez projektowane dźwigi osobowe. Na każdej kondygnacji zaprojektowana jest łazienka dostosowana dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach.

Zagospodarowanie terenu projektuje się bez schodów i ramp dojazdowych do budynku. Parter (1 kondygnacja) jest na tyle podniesiony względem terenu, że dojścia mają minimalny spadek ok 2 %, niewymagający specjalnych podjazdów. Wejście do budynku należy wykonać bez progu. Zjazd z parkingu na chodnik będzie również wykonany bez progu. Na terenie przewidziano 2 miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych.

8 Rozwiązania techniczne

8.1 Przegrody budowlane

Podłoga na gruncie – gres / wykładzina

2cm	posadzka zgodnie z częścią opisową i rys. wykończenia podłóg i ścian
6cm	wylewka cementowa zbrojona siatką
	folia techniczna
20cm	styropian XPS 200kPa $\lambda=0.031$ W/mK
	papa podkładowa termozgrzewalna
15cm	posadzka betonowa C 12/15
	folia techniczna

>80cm piasek zagęszczony do min. $I_s=0,98$ do rzędnej spodu gruntów niebudowlanych

Podłoga na gruncie – gres – pomieszczenie archiwum

2cm	posadzka zgodnie z częścią opisową i rys. wykończenia podłóg i ścian
6cm	wylewka cementowa zbrojona siatką folia techniczna
20cm	styropian XPS 200kPa $\lambda=0.031$ W/mK papa podkładowa termozgrzewalna
15cm	posadzka betonowa C 20/25, zbrojony siatką zgrzewaną
5cm	beton podkładowy C 8/10 folia technicznaFF
>80cm	piasek zagęszczony do min. $I_s=0,98$ do rzędnej spodu gruntów niebudowlanych

Strop międzykondygnacyjny - gres / wykładzina

2cm	posadzka zgodnie z częścią opisową i rys. wykończenia podłóg i ścian
6cm	wylewka cementowa zbrojona siatką folia techniczna
6 cm	styropian EPS 200kPa $\lambda=0.034$ W/mK
22cm	strop żelbetowy monolityczny pustka + sufit podwieszany / tynk twardy gipsowy kategorii 4 z gładzią

Stropodach

2mm	membrana PVC
5cm	warstwa dociskowa - szlichta cem. zbrojona przeciwskurczowo folia paroizolacyjna
25-55cm	styropian EPS 200kPa $\lambda=0.034$ W/mK układany dwuwarstwowo ze spadkami, samogasnący folia paroizolacyjna
20cm	strop żelbetowy monolityczny

Ściana zewnętrzna z okładziną

2cm	okładzina elewacyjna na podkonstrukcji systemowej
2 cm	pustka wentylacyjna
24cm	wełna mineralna impregnowana $\lambda=0.034$ W/mK z welonem szklanym
24cm	ściana z bloczków silikatowych
1,5cm	tynk twardy gipsowy kategorii 4 z gładzią

8.2 Fundamenty

Fundamenty budynków stanowią stopy i ławy ze ścianami fundamentowymi żelbetowymi oraz płyta fundamentowa ze ścianami żelbetowymi jako obudowa szachtu windowego. Elementy wykonane jako monolityczne wylewane na mokro.

Elementy te zostaną zabezpieczone izolacjami przeciwwodnymi – opis zabezpieczeń w oddzielnym punkcie.

Zgodnie z częścią rysunkową i dokumentacją geotechniczną fundamenty posadowione na średnio zagęszczonych piaskach drobnych i średnich oraz 10 cm warstwie chudego betonu C8/10.

Przed zabetonowaniem fundamentów należy umieścić w nich bednarkę uziemienia wg projektu inst. elektrycznej i elementy instalacji sanitarnych w szczególności kanalizacji.

Wykopy należy zabezpieczyć przed osuwaniem poprzez wykonanie deskowań lub profilowanie skarp o nachyleniu dostosowanym do rodzaju gruntu.

Wszystkie prace związane z wykonawstwem fundamentów tj. wykonanie izolacji oraz zbrojenia należy potwierdzić wpisem do dziennika budowy przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru.

8.3 Stropy

Stropy zaprojektowano jako monolityczne żelbetowe krzyżowo zbrojone. Stropy oparte na ścianach konstrukcyjnych murowanych, żelbetowych oraz słupach żelbetowych.

Stropy należy wykonać na systemowych płytach szalunkowych pokryty filmem wodoodpornym np. z żywicy akrylowej. Strop należy porządnie zawibrować aby nie powstały raki na powierzchni, gdyż w miejscach gdzie nie będzie sufitów podwieszanych strop nie będzie tynkowany. Strop przy tynkowaniu ścian należy zabezpieczyć. Po wykonaniu prac tynkarskich strop należy oczyścić z brudu i pyłów a następnie zagruntować.

8.4 Ściany konstrukcyjne

8.4.1 Ściany nośne

Ściany nośne zaprojektowano w dwóch technologiach – murowane i żelbetowe monolityczne. Ściany nośne żelbetowe o grubości 18 i 24cm zastosowano jako obudowa szachtu windowego. Ściany konstrukcyjne murowane zewnętrzne o grubości 24cm i wewnętrzne grubości 24cm i 18cm zaprojektowano z bloczków silikatowych o klasie wytrzymałości min. 15N/mm² na zaprawie klasy M10. Naroża ścian i łączenia ścian usytuowanych prostopadle względem siebie łączyć za pomocą przewiązania murarskiego.

Zastosowane ściany z bloczków silikatowych muszą spełniać następujące, minimalne wymagania akustyczne:

Ściana grubości 24cm – $R_{A1}=57$

Ściana grubości 18cm – $R_{A1}=53$

Wszystkie ściany konstrukcyjne powinny być połączone wiązaniem murarskim (narożniki, ściany zewnętrzne z wewnętrznymi)

8.4.2 Ściany działowe

W projekcie zastosowano ściany z bloczków silikatowych, o grubościach: 24, 18, 12 i sporadycznie 8cm. Należy zastosować bloczki silikatowe o wytrzymałości 15 N/mm² dla ścian grubości 24 i 18cm oraz 15 N/mm² dla ścian o grubości 12 i 8cm. Ściany kancelarii tajnej wykonane zostały z cegły pełnej o grubości 25cm.

Ściany działowe należy wykonać po wykonaniu stropu, na niepodpartych stropach. Należy zostawić 1 cm przerwę między ścianą a stropem, w celu zabezpieczenia ścian przed pękaniem przy osiadaniu stropu. Dodatkowo w ścianach pomieszczeń gaszenia gazem szczelina ma przenieść nadciśnienie przy gaszeniu gazem. W pozostałych ścianach działowych szczelinę dylatacyjną wypełnić materiałem o dużej ściśliwości np. pianką montażową. W celu ograniczenia przesunięć poziomych ścian murowanych oddylatowanych od stropu należy stosować łączniki ograniczające przemieszczenia poziome ale umożliwiające swobodę przemieszczeń pionowych.

Zastosowane ściany z bloczków silikatowych muszą spełniać następujące, minimalne wymagania akustyczne:

Ściana grubości 24cm – $R_{A1}=57$

Ściana grubości 18cm – $R_{A1}=53$

Ściana grubości 12cm – $R_{A1}=47$

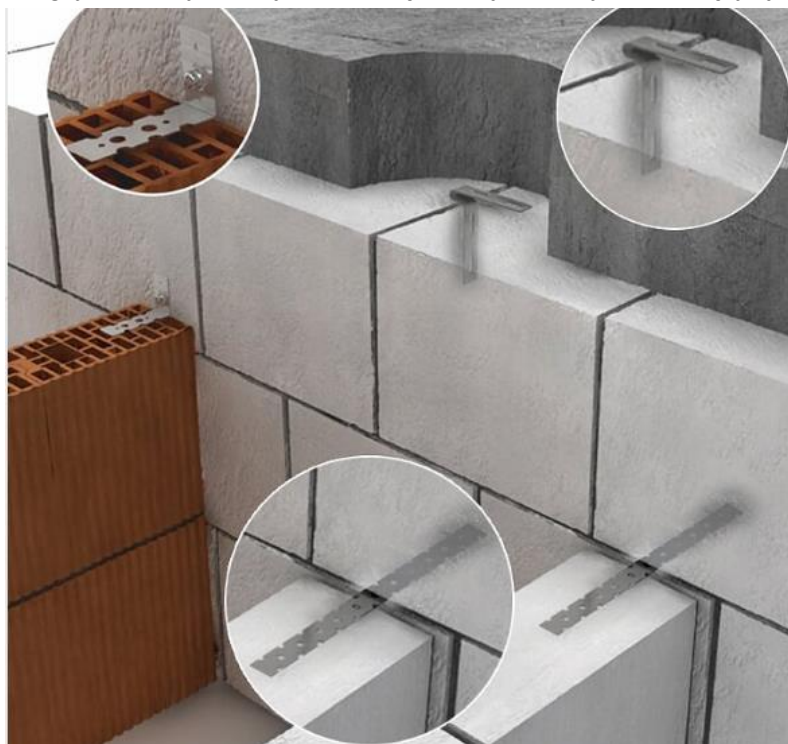
Ściany murowane niekonstrukcyjne należy łączyć z konstrukcją żelbetową za pomocą stalowych łączników.

8.4.3 Zbrojenie murów

W ścianach murowanych należy zastosować prefabrykowane belki zbrojeniowe, składające się z dwóch równoległych prętów $\Phi 4$, połączonych za pomocą trzeciego, wygiętego sinusoidalnie $\Phi 3,7$. Zbrojenie należy stosować nad i pod otworami okiennymi i drzwiowymi, zgodnie z rysunkiem K26 (konstrukcja).

8.4.4 Łączenie ścian działowych ze ścianą nośną / słupem

Ściany działowe należy łączyć ze ścianami nośnymi i słupami systemowymi łącznikami co drugą warstwę ściany działowej. Wszystkie łączniki mają być ze stali ocynkowanej lub nierdzewnej.



Zdjęcie poglądowe łączników ścian działowych ze ścianą nośną, ściany działowej ze słupem oraz ściany działowej ze stropem.

8.4.5 Podciągi, nadproża

Podciągi i nadproża ścian konstrukcyjnych zaprojektowano jako monolityczne żelbetowe lub jako prefabrykowane i należy je wykonać zgodnie z częścią rysunkową konstrukcji.

Nadproża ścian działowych należy wykonać jako prefabrykowane lub jako monolityczne zbrojone $4\varnothing 12$ strzemiona $\varnothing 6$ co 15cm. Minimalna głębokość osadzenia nadproża na murze - 20 cm.

8.4.6 Zabezpieczenie ppoż dylatacji

Dylatację ściany działowej przy stropie w pomieszczeniach wydzielonych pożarowo należy obustronnie zabezpieczyć płytami ogniochronnymi skradającymi się z wełny mineralnej o gęstości 150kg/m³ pokrytej jednostronnie powłoką z farby ablacyjnej. Zabezpieczenie te musi spełniać odporność ogniową danej ściany. Jednocześnie w pomieszczeniach gaszonych gazem zabezpieczenie to będzie stanowiło zabezpieczenie szczelne przed uciekaniem gazu.



8.5 Izolacja termiczna

Montaż izolacji musi być zgodny z zaleceniami danego producenta.

Ścian fundamentowych - styropian wodoodporny XPS 200 kPa, $\lambda=0,031$ W/mK, grubości 24cm.

Ścian zewnętrznych - wełnę mineralną impregnowaną, $\lambda=0,031$ W/mK, grubości 24 cm.

Podłogi na gruncie - styropian wodoodporny XPS 200kPa, $\lambda=0,031$ W/mK, grubości 20cm.

Podłogi na stropie - styropian EPS 200kPa, $\lambda=0,034$ W/mK, grubości 6cm.

Stropodach – styropian samogasnący EPS 200kPa, $\lambda=0,034$ W/mK, grubości 25-55cm, układany dwuwarstwowo ze spadkami.

Garaż – płyty pir $\lambda=0,023$ W/mK, grubości 8cm

Ściana zewnętrzna – wełna mineralna z welonem szklanym impregnowana $\lambda=0,031$ W/mK, grubości 24cm

8.6 Izolacje przeciwwodne i przeciwwilgociowe

Montaż izolacji musi być zgodny z zaleceniami danego producenta.

Fundamentów:

- folia kubełkowa z polietylenu wysokiej gęstości HDPE. Gramatura 400g/m² wykończona od góry listwą zamykającą;
- papa nawierzchniowa + podkładowa termozgrzewalna do 40 cm nad poziomem gruntu;
- papa podkładowa - na wierzchu ściany fundamentowej

Podłogi na gruncie:

- folia techniczna;
- papa podkładowa termozgrzewalna;

Podłogi na stropie:

- folia techniczna;

Stropodach:

- folia paroizolacyjna;
- membrana dachowa PVC;

Izolacje przeciwwodne w pomieszczeniach mokrych – szlam hydroizolacyjny;

Izolacja przeciwwodna zbiorników:

- papa nawierzchniowa termozgrzewalna – od zewnątrz
- elastyczna wodooporna powłoka cementowa – od wewnątrz

8.7 Klatki schodowe

Ściany klatek schodowych zaprojektowano jako ściany nośne murowane z bloczków silikatowych o grubości 18 i 24 cm o klasie wytrzymałości min. 15N/mm² na zaprawie klasy M10. Naroża ścian i łączenia ścian usytuowanych prostopadle względem siebie łączyć za pomocą przewiązania murarskiego.

Schody zaprojektowano jako czterobiegowe ze spocznikami, konstrukcja biegów i spoczników monolityczna żelbetowa.

8.8 Wiata śmietnikowa

Wiata śmietnikowa o wymiarach zewnętrznych 2,5m x 3,0m zaprojektowana na płycie fundamentowej ze ścianami murowanymi zwieńczonymi wieńcem. W celu zapewnienia wentylacji w ścianach pod dachem pozostawiona zostanie przestrzeń zabezpieczona siatką z drutu stalowego o grubości 3mm. Ściany zewnętrzne pokryty płytami włókno-cementowymi takimi jak na budynku Prokuratury. Wysokość budynku 2,75m. Elementy wykonane jako monolityczne wylewane na mokro z betonu C30/37. Na zakończeniu elementu żelbetowego przed murowaniem należy zastosować przekładkę z papy.

8.9 Wiata rowerowa

Wiata rowerowa o wymiarach 5,0m x 2,5m posadowiona na ławie fundamentowej. Główne elementy nośne z IPE220 stali S235. Pokrycie z płyty warstwowej z rdzeniem z poliuretanu.

8.10 Podkonstrukcja na żaluzje techniczne, akustyczne oraz pod panele fotowoltaiczne

Podkonstrukcja pod panele fotowoltaiczne została zaprojektowana z kwadratowych rurek ze stali S235. Podkonstrukcję zaprojektowano tak aby panele fotowoltaiczne były wyniesione względem najwyższego punktu dachu o 1 m.

Podkonstrukcja pod żaluzje techniczne o wysokości 1 m po obwodzie budynku została zaprojektowana z rurek ze stali S235, maksymalny osiowy rozstaw słupków wynosi 150cm.

Podkonstrukcja pod żaluzje techniczne akustyczne o wysokości 3 m została zaprojektowana z rurek ze stali S235, maksymalny osiowy rozstaw słupków wynosi 150cm.

8.11 Żaluzje

Na dachu zaprojektowano żaluzje techniczne aluminiowe gatunku 6060 lub 6063W w kolorze antracytowym RAL 7016.

Żaluzje obwodowe o wysokości ok 1m, rzędna wierzchu +12,96m.

Żaluzje akustyczne wokół urządzeń instalacyjnych o wysokości ok 3m, rzędna wierzchu +14,96m. Żaluzje mają spełniać wymagania izolacyjności akustycznej min $R_w=14\text{dB}$. Żaluzje mocowane będą do stalowych słupków za pomocą systemowych listew montażowych. Zastosowane rozwiązania powinny być systemowe dla całości zagadnienia.

8.12 Odwodnienie dachu

Odwodnienie dachu i patio odbywać się będzie za pomocą podgrzewanych wpustów dachowych systemu podciśnieniowego.

8.13 Okładzina elewacyjna

Elewacja wentylowana zostanie wykończona płytami włókno-cementowymi na podkonstrukcji systemowej. Okładziny montowane z niewidocznym systemem montażu. Przeważającą płytą na elewacji będzie płyta w kolorze białym z fakturą delikatnych prążków, uzupełnieniem płyta włókno-cementowa drewnopodobna w kolorze naturalnego orzecha, płyta z fakturą drewna. Dodatkowo od frontu i w elewacji bocznej południowo-zachodniej pod oknami zastosowano szklane płyty elewacyjne nieprzezierne. Płyty włókno cementowe o gr. min. 8mm, o klasie reakcji na ogień min. A2 zgodnie z normą PN-EN 13501-1+A1:2010, NRO. Kategoria użytkowania III EG EAD 090062-00-0404. Płyty barwione w masie i impregnowane powierzchniowo dla ochrony przed zabrudzeniami.

Referencyjne płyty elewacyjne:

- okładzina elewacyjna w kolorze złamanej bieli w układzie pionowym;



Rysunek 1- Referencyjna płyta elewacyjna w kolorze białym

- okładzina elewacyjna drewnopodobna – w układzie pionowym. Płyty o szerokości 200mm ;



Rysunek 2- Referencyjna płyta elewacyjna drewnopodobna

Ostateczny dobór koloru i wzór płyty należy uzgodnić podczas nadzoru autorskiego.

W razie potrzeby na prośbę głównego projektanta etapie wykonawczym wykonawca zobowiązany jest wykonać ściankę pokazową w formacie min. 3x2m z wybranymi płytami elewacyjnymi.

8.13.1 Podkonstrukcja elewacji

System podkonstrukcji zaczepowej dla okładzin elewacyjnych składający się z:

- aluminiowych konsol z pasywną z przekładką z tworzywa sztucznego przesuwne i stałe wykonane ze stopu aluminium EN AW-6060, EN AW-6063 lub EN AW-5754 według normy PN-EN 573-3:2014, stan T6 wg normy PN-EN 515:2017
- profili aluminiowy pionowych i poziomych profile T o wym. min.100x50x2 lub 100x70x2, L o wym. min. 50x50x2 lub 50x70x2 wykonane ze stopu aluminium EN AW-6060, EN AW-6063 lub EN AW-5754 według normy PN-EN 573-3:2014, stan T6 wg normy PN-EN 515:2017
- aluminiowych zaczepów punktowych dostosowanych do rodzaju okładziny

Dla montażu włókno-cementowych należy zastosować niewidoczny system montażu na klej lub kotwy tylnio-nacinające.

Dla montażu paneli szklanych należy zastosować system zaczepowy z widocznym mocowaniem.

Łączniki konsol należy dobrać do rodzaju mocowanej powierzchni to jest żelbetu oraz ściany konstrukcyjnej. Wyroby do wykańczania miejsc szczególnych to podkładki termoizolacyjne z płyt polichlorku winylu (PCV), izolujące konstrukcję nośną okładziny od podłoża i taśmy EPDM o gr. Min. 3mm.

Miejsca montażu konsol oraz rozstawy profili pionowych i poziomych należy umieścić zgodnie ze statyką dla danego dostawcy podkonstrukcji elewacji wentylowanej. Dla danego rozwiązania należy przyjąć podział płyt zgodnie z częścią rysunkową elewacji oraz ciężar okładzin ściennych. Dobór i rozstaw elementów mocujących należy dostosować do wytycznych wybranego dostawcy fasady wentylowanej

8.14 Stolarka okienna zewnętrzna

Uwaga! Przed zamówieniem stolarki okiennej należy dokonać szczegółowego obmiaru powykonawczego otworów.

Okna PVC o $U \leq 0,90 \text{ W/m}^2\text{K}$ dla całego okna, dla pakietu szybowego $U \leq 0,70 \text{ W/m}^2\text{K}$. 7-komorowe profile ramy i skrzydła wykonane wyłączenie z materiału pierwotnego, w klasie A. Pakiet szybowy 4/18/4/18/4. Współczynnik przepuszczalności energii promieniowania słonecznego min. $g=0,5$. Współczynnik przepuszczalności światła Lt min. 70%. Izolacyjność akustyczna okien 40 dB. Ramka stalowa ocynkowana. Okucia ukryte we wrębie okuciowym. Okna parteru oraz okna kancelarii tajnej w klasie odporności na włamanie RC3. Stalowe pełne wzmocnienie ramy (zamknięte). Zaczepy anywyważeniowe przykręcone do stali. Okno wyposażone w system potrójnego uszczelnienia: zewnętrzne, wewnętrzne z EPDM i centralne ze spienionego EPDM. Uszczelki zewnętrzne i wewnętrzne w czarnym kolorze. Uszczelka wypełniająca dolny rowek.

Kolor okna od zewnątrz RAL 7016

Kolor okna od wewnątrz RAL 9003

8.15 Stolarka drzwiowa zewnętrzna

Uwaga! Przed zamówieniem stolarki drzwiowej należy dokonać szczegółowego obmiaru powykonawczego otworów.

Drzwi zewnętrzne aluminiowe o $U \leq 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ przeszklone, o profilach ocieplanych. Podany współczynnik U dotyczy całych drzwi. Izolacyjność akustyczna 40dB. Szczelność na przenikanie wody w najwyższej klasie. Drzwi w najwyższej klasie odporności na cykliczne otwieranie i zamykanie skrzydła (trwałość mechaniczna). Drzwi w najwyższej klasie odporności na odkształcenia. Drzwi w klasie odporności na włamanie RC3. Występujące szklenie – zastosować szyby zespolone dwukomorowe, szklenie szkłem P4 niskoemisyjnym obustronnie. Współczynnik przepuszczalności energii promieniowania słonecznego min. $g=0,5$. Współczynnik przepuszczalności światła Lt min. 70%.

Wszystkie drzwi szklane oznaczone dwoma pasami kontrastującymi kolorystycznie z tłem. Oznaczenie dwoma pasami kontrastującymi z tłem, umieszczonymi na wysokości: 130-140 cm (pierwszy pas), 90-100cm (drugi pas). Minimalna szerokość pasów: 10 cm. Kontrast na poziomie min. LRV=60 w każdych warunkach oświetleniowych.

8.16 Membrana dachowa PCV

Membrana PCV powinna spełniać wymagania norm i aprobat technicznych:

Wymagania:

- kolor ciemny szary
- grubość: 2,0 (+0,2/-0,1) mm
- wymiary: rolki 1x20 lub 2x20 m (□} 2%)
- wytrzymałość na rozciąganie: ≥ 1200 N/50 mm
- wydłużenie przy zerwaniu: ≥ 15 %
- pękanie w niskich temperaturach: przy zginaniu na wałku 5 mm ≤ -30 oC
- stabilność wymiarowa: $\pm 0,5/1,5\%$
- odporność na rozdzieranie: ≥ 300 N
- sposób łączenia membrany: zgrzewanie lub klejenie

W obszarze ciągów komunikacyjnych należy zastosować podwójną warstwę membrany.

Pomiędzy membraną a warstwą dociskową ze szlichty należy zastosować przekładkę izolacyjną. Rodzaj przekładki należy zastosować zgodny z wytycznymi wybranego dostawcy membrany PCV.

8.17 Obróbki blacharskie i parapety zewnętrzne

Projektuje się obróbki blacharskie i parapety zewnętrzne z blachy aluminiowej 3mm malowana proszkowo w kolorze RAL 7016 zbliżony do koloru antracytowego.

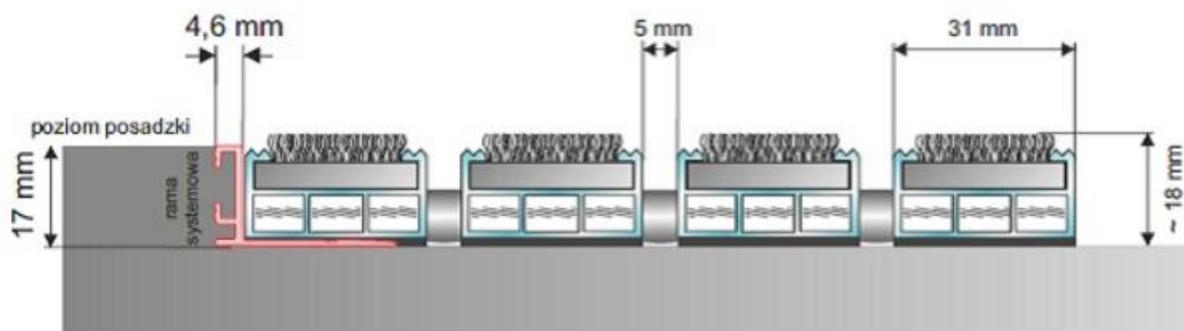
Wykonując obróbki blacharskie i parapety zewnętrzne należy je dostosować do grubości ocieplonych ścian. Obróbki te powinny wystawać poza lico ściany co najmniej 40 mm i powinny być wykonane w taki sposób, aby zabezpieczały elewację przed zaciekami wody deszczowej. Montaż parapetów zewnętrznych dostosować do systemu elewacji wentylowanej danego dostawcy. Parapety wykonywać z blachy jednolitej, bez łączenia.

8.18 Żaluzje techniczne, akustyczne

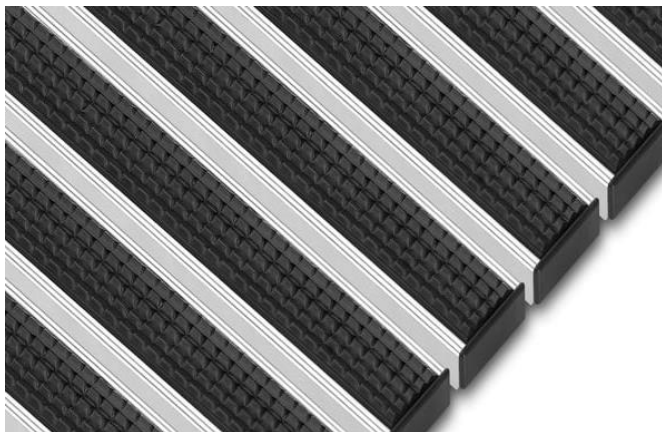
Centrale wentylacyjne zlokalizowane na dachu budynku zostaną obudowane żaluzjami akustycznymi na podkonstrukcji systemowej. Żaluzje montowane będą do stalowych słupków zgodnie z częścią konstrukcyjną. Podstawa stalowego słupa powinna zapewnić szczelną obróbkę dekarską a odpowiednie zaizolowanie powinno umożliwić uniknięcie mostków cieplnych.

8.19 Wycieraczki zewnętrzne

Należy wykonać systemowe metalowe kratki wycieraczkowe przed wejściami do budynku. Wycieraczki metalowe na profilu systemowym w zagłębieniu, bezprogowe.



Wycieraczka gumowana zewnętrzna - przed głównym wejściem do budynku.



Przykładowa wycieraczka zewnętrzna.

8.20 Brama garażowa

Segmentowa brama garażowa, szerokość 280cm, wysokość 290cm.

Panel o grubości 45mm, wsporniki rolek oraz zawiasy wykonane z ocynkowanej stali kwasoodpornej zapewniającej właściwości antykorozyjne. Czas pracy sprężyn 25 000 cykli (17 lat). Kolor antracytowy (RAL7016). Brama będzie wyposażona w czujnik przytrzaśnięcia. Ilość sztuk -1szt. Do bramy zostaną dołożone piloty w ilości 5 szt.



Przykładowa brama garażowa

8.21 Automatyka do bramy garażowej

Zestaw automatyki do bram garażowych. Powierzchnia minimalna bramy sekcyjnej 9m². Siła uciągu nie mniejsza niż 650N. Kompatybilność z pilotami 2-kanalowymi z kodem dynamicznie zmiennym o

częstotliwości 433.92 MHz, oraz z możliwością podłączenia urządzeń peryferyjnych za pomocą przewodu 2-żyłowego. System wykrywania przeszkody. Intensywność pracy – 50 (maksymalna ilość cykli na dzień)

Liczba pilotów do bramy – 5szt.

Pilot 2-kanalowy z kodem dynamicznie zmiennym o częstotliwości 433.92 MHz. Zasięg przynajmniej 150m na zewnątrz. Kodowanie 72 bity.

8.22 Elementy dodatkowe

Tabliczka emaliowana czerwona z białą obramówką z napisem „PROKURATURA REJONOWA w Grodzisku Mazowieckim” oraz tabliczka emaliowana z godłem Polski w owalnym kształcie. Tabliczki te będą klejone do elewacji po prawej stronie od wejścia na wysokości ok. 150 cm od ziemi. Tablica z godłem ma znajdować się bezpośrednio nad tablicą z napisem. Wymiary tablic oraz wielkość liter zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dn. 7.12.955 r. w sprawie tablic i pieczęci urzędowych.

Uchwyt do wieszania flagi należy montować za pomocą prętów gwintowanych wklejonych w elementy konstrukcyjne budynku za pomocą zaprawy iniekcyjnej. Lokalizacja uchwytu po lewej stronie od wejścia na wysokości ok. 180 cm.

9 Rozwiązania materiałowe wewnętrzne

Zabronione jest stosowanie do wykończenia wewnątrz materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące.

Na drogach ewakuacyjnych zabronione jest stosowanie materiałów i wyrobów łatwo zapalnych.

Sufity podwieszane i elementy wystroju sufitów muszą być wykonane z materiałów nierozprzestrzeniających ognia i nie kapiących pod wpływem temperatury.

9.1 Identyfikacja wizualna

Przy każdych drzwiach wewnętrznych należy umieścić tabliczkę informacyjną. Na tabliczce mają znaleźć się:

- oznakowanie numeryczne pomieszczenia
- nazwa określająca funkcję pomieszczenia
- tabliczki przy WC dodatkowo mają mieć piktogram informujący czy jest to łazienka damska, męska czy dla osób z niepełnosprawnościami

Tabliczka aluminiowa formatu A5 montowana na dystansach 2 cm. Ostateczny wygląd tabliczek należy uzgodnić z inwestorem.



Przykładowy wygląd tabliczki informacyjnej.



Dystanse do montowania tabliczek znamionowych.

9.2 Winda

Po wyborze dostawcy windy należy zweryfikować wymiary otworów w stropie oraz wymiary fundamentów szybów windowych, podszybia oraz nadszybia.

Należy stosować się do aktualnych norm, między innymi:

PN-EN 81-1/2:2002 - Przepisy bezpieczeństwa dotyczące budowy i instalowania dźwigów -- Część 1: Dźwigi elektryczne / hydrauliczne;

Wymagania techniczne windy – dźwig wewnętrzny:

Dźwig windowy elektryczny wewnętrzny.

Minimalne wymiary kabiny wewnętrznej dźwigu osobowego: 150x140cm

Udźwig: min. 1000 kg

Wysokość podnoszenia: 7,8 m, 3 przystanki

Wymagania techniczne windy:

Szerokość drzwi do kabiny: min. 100cm

Wysokość drzwi do kabiny: min. 200cm

Prędkość 1m/s

Kabina: nieprzelotowa

Kabinę należy wyposażać w przycisk awaryjny „stop”

Winda z napędem elektrycznym bez maszynowni.

Wentylacja szybu windy zgodnie z wytycznymi dostawcy.

Windę wyposażać w system automatycznego otwierania / zamykania drzwi dźwigu oraz system zatrzymujący zamykanie drzwi, oparty na czujnikach

Kabinę dźwigu wyposażać w poręcz umieszczoną na wysokości 90 cm od poziomu posadzki.

Naprzeciwko drzwi w windzie należy umieścić lustro.

Drzwi do windy w kolorze grafitowym.

9.3 Barrierki

Barierka na klatce schodowej montowana w duszy schodów, na wysokość min. 110cm wykonana z profili zamkniętych, ze stali „czarnej” lakierowanej:

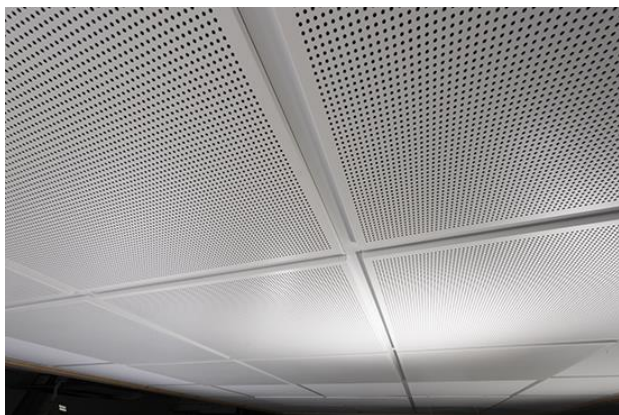
- pochwyt - 40x40x3, pochwyt ciągły i nieprzerywany;
- słupy pochwytów - 40x40x3;
- tralki - 15x15x2,5, osiowy rozstaw max. 12 cm;

9.4 Sufity podwieszane

Sufity podwieszane w klasie odporności min. B-s2,d0. Sufity podwieszane z możliwością zdejmowania płyt.

9.4.1 Sufit podwieszany metalowy

Sufit podwieszany metalowy z perforacją 1,5mm o otwartości struktury 22% z fizeliną akustyczną o pochłanianiu min. 0,75. Odbicie światła min. 65%. Płyty sufitu o wymiarach 60x60cm w kolorze białym na konstrukcji T15, krawędź opuszczana o 8 mm. Płyty malowane po uformowaniu.



Zdjęcie sufitu referencyjnego

9.4.2 Sufit podwieszany z wełny drzewnej

Sufit podwieszany z wełny drzewnej łączonej magnetyzmem z welonem akustycznym z włókna o szerokości 1 mm. Współczynnik pochłaniania min. 0,9. Wymiar płyt 120x60x2,5cm w kolorze białym RAL 9003 i naturalnym wełny drzewnej. Montaż na konstrukcji T24. Profile główne co 60cm. Płyty podcięte i opuszczone względem mocowania.



Zdjęcie sufitu referencyjnego

9.4.3 Sufit podwieszany liniowy metalowy

Sufit podwieszany liniowy metalowy w kolorze naturalnego dębu, system z możliwością demontażu klasa ognioodporności min. B-s2,d0.

Rozmiar lamela 3x15cm

Osiowy rozstaw lameli 12cm.



Zdjęcie sufitu referencyjnego

9.4.4 Sufit podwieszany zmywalny

Sufit podwieszany zmywalny z wełny mineralnej twardej, powierzchnia powlekana włókniną szklaną, panele o wymiarach 60x60, grubość 13mm w kolorze białym. Widoczny system zawieszenia, konstrukcja o szerokości 24mm. Klasa pochłaniania dźwięku A. Klasa czystości ISO 5. Izolacyjność R_w min 18 dB

9.4.5 Sufit podwieszany z g-k

Sufit podwieszany z płyty g-k na stelażach systemowych.

9.4.6 Sufit podwieszany rastrowy

Sufit podwieszany metalowy rastrowy o wymiarach 60x60, biały RAL9003, oczko rastra o wymiarach 5x5 cm. Siatka rastra w kolorze białym RAL9003 z blachy stalowej ocynkowanej.

9.5 Obudowy g-k

Jako obudowy pionów instalacyjnych oraz zabudowy misek ustępowych wiszących na stelażach należy stosować płyty g-k na stelażach systemowych. W pomieszczeniach mokrych należy stosować płyty g-k typu hydro, dla zabudów dla których należy uzyskać odporność pożarową płyty g-k typu fire.

9.6 Wykończenie ścian

9.6.1 Tynki

Jako wykończenie ścian należy stosować twarde tynki gipsowe, 4 kategorii z gładzią.

9.6.2 Malowanie

W miejscach gdzie nie przewiduje się wykonanie okładzin ściennych i sufitów podwieszanych, tynki należy zagruntować oraz pomalować dwukrotnie farbą wodorozcieńczalną lateksowo - akrylową – kompozytową, zmywalną.

Podstawowym kolorem do malowania przyjęto kolor złamanej bieli NCS S 0502-Y50R.

W miejscach gdzie występują sufity liniowe sufit i ściany w przestrzeni sufitu podwieszanego należy pomalować na kolor NCS S 8000-N grafitowy.

9.6.3 Gres na ściany

Minimalne wymagania techniczne gresu na ściany:

Odporność na ścieranie – klasa III

Płytki rektyfikowane

Mrozoodporne

Powierzchnia matowa

Antypoślizgowość w klasie R9A

Odporne na plamienie

Płytki barwione w masie

Płytki o wymiarach 30x30 cm, 60x60 cm i 60x120 cm



Kolor zielony– płytki referencyjna



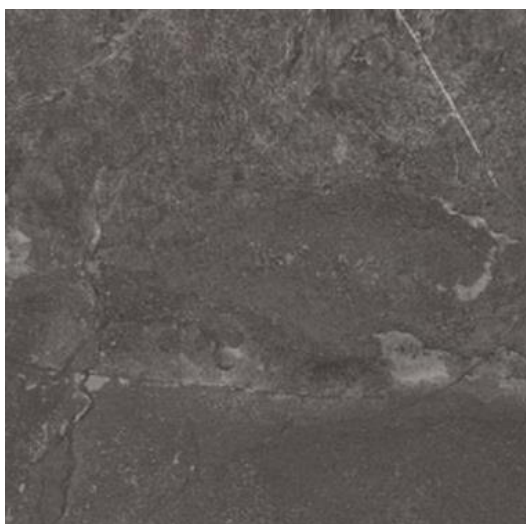
Kolor niebieski– płytki referencyjna



Kolor biały– płytki referencyjna



Płytki referencyjna - kolor jasno szary – efekt betonu



Płytki referencyjna - kolor ciemny szary – efekt betonu

Dobór konkretnych płytek należy uzgodnić z Inwestorem w czasie nadzoru autorskiego. Zaprawy klejowe i masy do fugowania powinny charakteryzować się wodoodpornością, mrozoodpornością, łatwością zastosowania, niepalnością. Płytki, kleje i masy do fugowania powinny posiadać odpowiednie atesty. Należy zastosować płytki 1 gatunku.

9.6.4 Tapeta z włókna szklanego

W pomieszczeniu zatrzymanych na ścianę należy przykleić tapetę z włókna szklanego (laminat) o gramaturze min. 100 g/m² oraz pomalować ścianę farbą zmywalną typu szpitalnego (np. żywiczną).

Tapetę należy położyć zgodnie z wytycznymi danego producenta.

9.7 Posadzki

Posadzki wykończone zostaną zgodnie z wykazem pomieszczeń budynku Prokuratury. Ostateczny dobór konkretnego rodzaju materiału zostanie uzgodniony z Inwestorem i autorem projektu w czasie nadzoru inwestorskiego i autorskiego.

9.7.1 Gres

Minimalne wymagania techniczne gresu na podłogi:

Odporność na ścieranie – klasa III

Płytki rektyfikowane

Mrozoodporne

Powierzchnia matowa

Antypoślizgowość w klasie R9A

Odporne na płamienie

Płytki barwione w masie

Płytki o wymiarach 30x30 cm, 60x60 cm

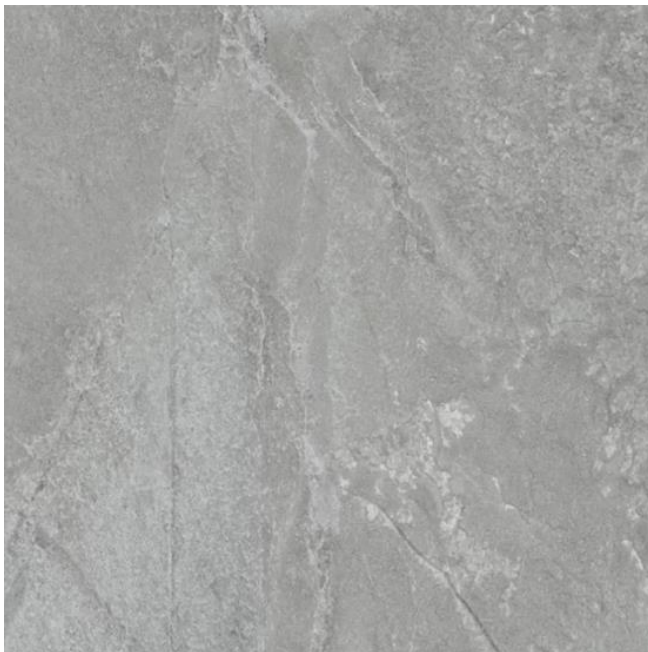
Należy zastosować płytki gresowe 1 gatunku.

Gres na stopnice schodów ryflowane

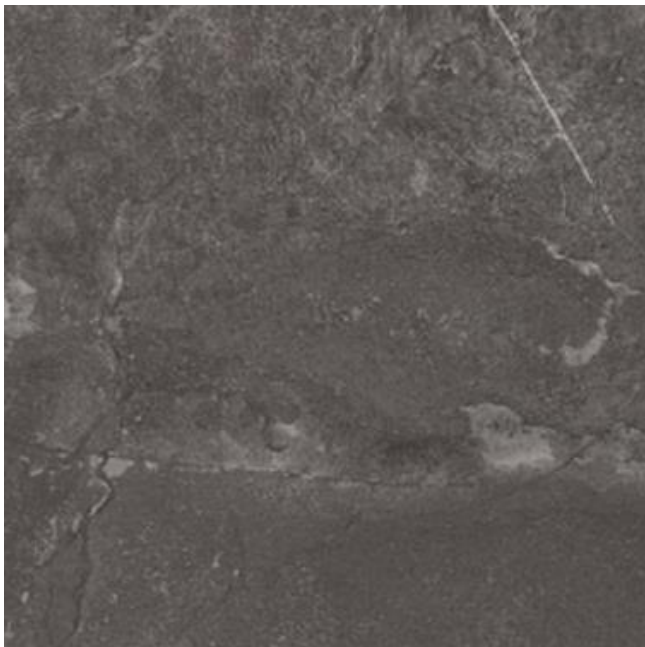
Cokół na schodach schodkowy

Bok schodów tynkowany i malowany jak ściany

Zaprawy klejowe i masy do fugowania gresu powinny charakteryzować się wodoodpornością, mrozoodpornością, łatwością zastosowania, niepalnością. Płytki, kleje i masy do fugowania powinny posiadać odpowiednie atesty.



Płytką referencyjną - kolor jasno szary – efekt betonu



Płytką referencyjną - kolor ciemny szary – efekt betonu

9.7.2 Wykładzina dywanowa

Format – płytki o wymiarach 50x50 cm

Ciężar runa >660 g/m²

Wysokość runa do 3,5mm

Struktura pętlikowa

Klasa użytkowa wykładziny wg EN 685/ EN ISO 10874 – min. kl. 33-LC2

Klasa palności: min. Bfl-s1

Wysokość całkowita do 7 mm

Odporność na nacisk mebli

Powierzchnia zmywalna

Wysoka odporność na blaknięcie

Gwarancja na 15 lat

Posadzkę należy położyć zgodnie z wytycznymi Producenta.



Zdjęcie referencyjne wykładziny dywanowej – szary melanż

Połączenie podłogi i ściany należy wykończyć systemową listwą cokołową aluminiową, która umożliwia zlitowanie z tynkiem. Montaż listwy w dwóch etapach. Najpierw w niewykończonym pomieszczeniu montowany jest element bazowy, potem po zamontowaniu podłogi należy zamontować wstawkę końcową.



Zdjęcie referencyjne listwy

Grubość posadzki samopoziomującej należy dobrać do grubości całkowitej wykładziny dywanowej. Łączna grubość posadzki samopoziomującej oraz wykładziny ma wynieść 2 cm.

9.7.3 Panele winylowe

Panele winylowe na podkładzie piankowym.

System montażu clic

Grubość wykładziny PCV – 5,0mm,

Warstwa wierzchnia – 0,55mm

Klasa użytkowa wykładziny wg EN 685/ EN ISO 10874 - kl. 33/41

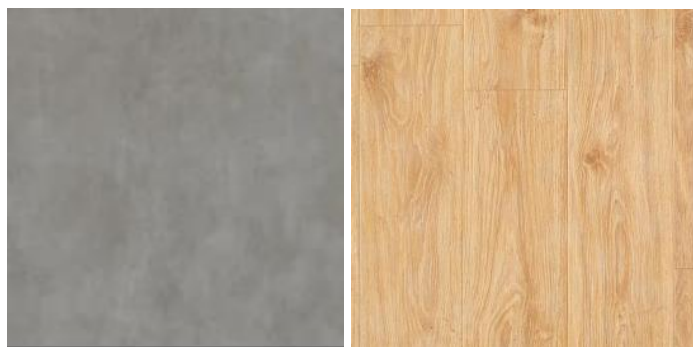
Kryteria bezpieczeństwa: odporność ogniowa Bfl-s1

Antypoślizgowość R10

Klasa ścieralności grupa T (ekstremalne)

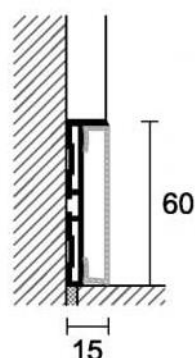
Wgniecenia reszkowe $\leq 0,03\text{mm}$

Podkład 1,5mm



Zdjęcie referencyjne wykładziny winylowej – kolor szary / drewnopodobny – naturalny dąb

Połączenie podłogi i ściany należy wykończyć systemową listwą cokołową aluminiową, która umożliwia zlitowanie z tynkiem. Montaż listwy w dwóch etapach. Najpierw w niewykończonym pomieszczeniu montowany jest element bazowy, potem po zamontowaniu podłogi należy zamontować wstawkę końcową.



Zdjęcie referencyjne listwy

Grubość posadzki samopoziomującej należy dobrać do grubości całkowitej paneli winylowych. Łączna grubość posadzki samopoziomującej oraz paneli ma wynieść 2 cm.

9.7.4 Posadzka żywiczna

Odporność na ścienne BCA 86 86 μm

Odporność na uderzenie 8Nm

Przyczepność przy odrywaniu (<4% zawartości wilgoci) 3,2 kN/mm²

Twardość Shore'a 83 → 80

Kryteria bezpieczeństwa: odporność ogniowa Bfl-s1

Emisja lotnych związków organicznych Klasa A+ (bardzo niska)

Grubość posadzki samopoziomującej należy dobrać do grubości całkowitej danego systemu posadzki żywicznej. Łączna grubość posadzki samopoziomującej oraz posadzki ma wynieść 2 cm. Posadzka żywiczna ma być wywinięta na ścianę na wysokość 10 cm.

9.7.5 Listwy progowe

Na styku dwóch różnych połów należy stosować listwy progowe aluminiowe.

9.8 Zabezpieczenie narożników i ścian

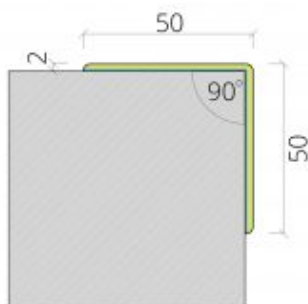
Narożniki ścian korytarzy należy zabezpieczyć narożnikami PCV wysokości 150cm. Spód zaczynający się nad cokołem.

Grubość 2mm

Wymiary 50/50mm

Mocowanie zgodnie z wytycznymi producenta

Kolor dobrany pod kolor ściany



Ściany korytarzy oraz archiwum należy zabezpieczyć płytami PCV. Grubość 2mm

Szerokość 50cm

Mocowanie zgodnie z wytycznymi producenta

Kolor jasny szary

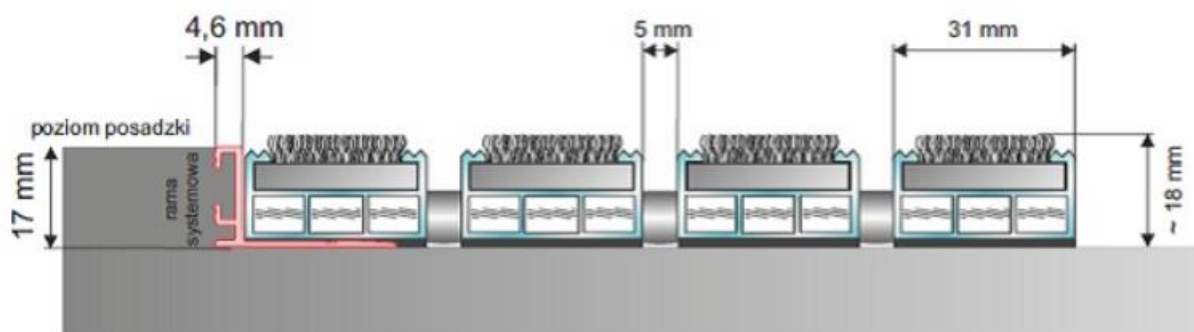
9.9 Parapety wewnętrzne

Parapety z konglomeratu marmurowego drobnoziarnistego w kolorze białym o grubości 3cm i głębokości ok 45cm. Min. 6cm poza lico ściany lub grzejnika w stronę pomieszczenia.

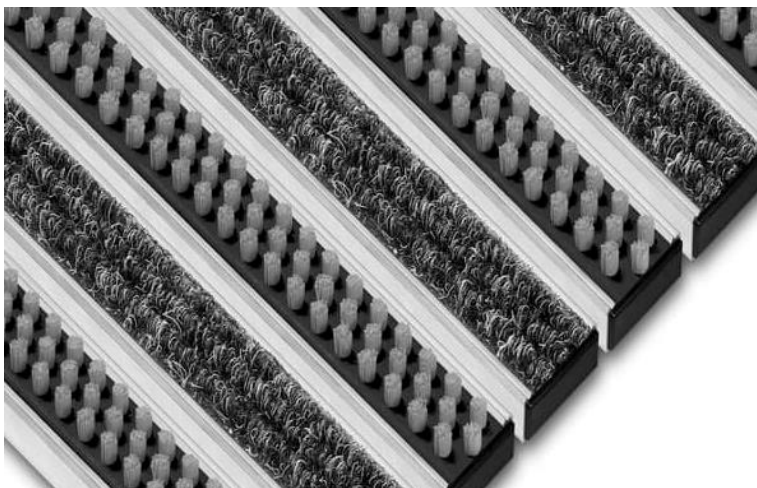


9.10 Wycieraczki wewnętrzne

Wycieraczki systemowe wewnętrzne w przedsionkach wejść głównych do budynku. Z elementami czyszczącymi - wkłady tekstylne osuszająco-pyłochłonne oraz szczotkowe w systemowych aluminiowych profilach. Charakteryzuje się najlepszą możliwością czyszczenia obuwia, dużą wytrzymałością oraz znaczną możliwością absorpcji wilgoci. Wycieraczki metalowe na profilu systemowym w zagłębieniu, bezprogowe.



Wycieraczka gumowa zewnętrzna - przed głównym wejściem do budynku.



9.11 Zabezpieczenie słupa

Na rysunku rzutu parteru, słupy w osi 5/B oraz na rzucie 2 piętra w osi 7 należy zabezpieczyć do klasy REI 240. Zabezpieczenie systemowe, montować zgodnie z zaleceniami producenta.

9.12 Wylewka / szlichta cementowa

Wylewka / szlichta cementowa przygotowana głównie z cementu portlandzkiego i piasku w stosunku 1:3. Konsystencja zaprawy do wykonywania podłoży pod posadzki powinna być gęstoplastyczna.

Można zastosować zaprawy cementowe samopoziomujące. Są to zaprawa podłogowa do wykonywania gładkiej warstwy podkładowej pod posadzki. Wylewki cementowe należy zbroić siatką #6 co 15.

Szlichtę na stropodachu należy zatrzeć na gładko.

9.13 Folia techniczna

Folia techniczna powinna spełniać wymagania obowiązujących norm i aprobat technicznych.

Wymagane parametry techniczne:

- grubość: $\geq 0,15\text{mm}$
- długość: $\geq 20\text{m}$
- wodoszczelność: wodoszczelna przy ciśnieniu do 2kPa
- wytrzymałość na rozdzielanie wzdłuż / w poprzek: $\geq 40\text{N}$
- wydłużenie przy zerwaniu wzdłuż / w poprzek: $\geq 150\%$

9.14 Styropian XPS

Do ocieplenia warstwy cokołowej oraz ścian fundamentowych należy użyć polistyrenu ekstrudowanego w płytach o grubości 8 cm, spełniającego następujące wymagania:

- Gęstość: $\geq 35\text{ kg/m}^3$
- Współczynnik przewodzenia ciepła: $\lambda \leq 0,031\text{ W/mK}$
- Naprężenia ściskające przy 10% odkształceniu względnym: $\geq 200\text{ kPa}$
- Pełzanie przy ściskaniu CC(2/1,5/50): $\geq 110\text{ kPa}$
- Zamkniętokomórkowość: $\geq 95\%$
- Moduł elastyczności: 20 N/mm^2
- Podciąganie kapilarne: 0
- Absorpcja wody przy długotrwałej dyfuzji: $\text{WD(V)}_3 \leq 3\%$
- Odporność na cykle zamrażania i odmrażania: FT1
- Klasa reakcji na ogień: E
- Temperatura zastosowania: $\leq 65^\circ\text{C}$

9.15 Papa podkładowa termozgrzewalna

Parametry techniczne:

- grubość: $\geq 3\text{mm}$
- wodoszczelność: przy ciśnieniu do 200 kPa
- maksymalna siła rozciągająca, kierunek wzdłuż: $2000\text{N}/50\text{mm}$

- maksymalna siła rozciągająca, kierunek w poprzek: 2700/50mm
- wytrzymałość na rozdzielanie kierunek wzdłuż / w poprzek: 200N

9.16 Wełna mineralna

Do ocieplenia ścian zewnętrznych, w miejscu, gdzie projektuje się elewacje wentylowane należy jako materiału dociepleniowego użyć wełny mineralnej o grubości 24 cm, spełniającej następujące wymagania:

- klasa reakcji na ogień – A1
- współczynnik przewodzenia ciepła – 0,034W/Km
- impregnowana z welonem szklanym

9.17 Styropian EPS 200

Parametry techniczne:

- współczynnik przewodzenia ciepła – 0,034W/Km
- naprężenia ściskającego przy 10% odkształceniu względnym: ≥ 200 kPa
- wytrzymałości na zginanie: ≥ 250 kPa

9.18 Elastyczna wodoodporna powłoka cementowa do zbiorników wodnych

Parametry techniczne:

- do stosowania na powierzchnie betonowe,
- do stosowania w zbiornikach wodnych,
- odporność na ścieranie $< 3\ 000$ mg,
- przepuszczalność CO_2 > 50 m,
- przepuszczalność pary wodnej – klasa < 5 m,
- chłonność kapilarna przepuszczalność wody $< 0,1 \text{ kg(m}^2\text{h}^{0,5})$,
- odporność na uderzenia – klasa III ≥ 20 Nm,
- przyczepność – test zrywania $\geq 1,5$,
- klasyfikacja ogniowa A2,

9.19 Płyta PIR

Parametry techniczne:

- współczynnik przewodzenia ciepła – 0,022W/Km
- płyta PIR o grubości 80 mm + 12,5 mm g-k, z warstwą aluminium
- gęstość rdzenia PIR 30 kg/m³, reakcja na ogień B-s1,d0
- płyta g-k, reakcja na ogień A2-s1,d0
- frez pióro-wpust

9.20 Folia kubełkowa

Parametry techniczne:

- z polietylenu wysokiej gęstości HDPE
- gramatura min. 400g/m²
- grubość materiału 0,5mm
- wytrzymałość na ściskanie 190kN/m²
- wysokość tłoczeń 8..

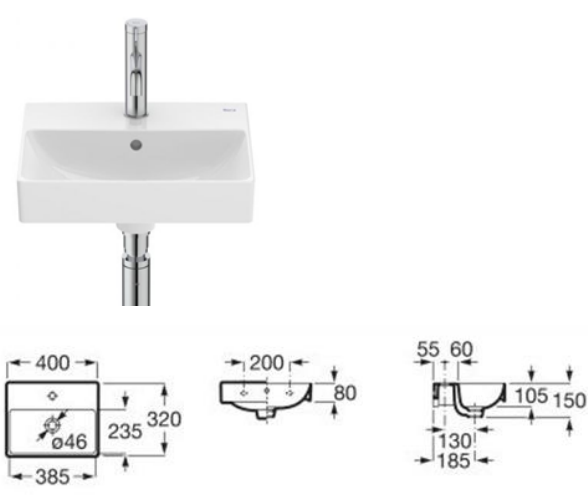
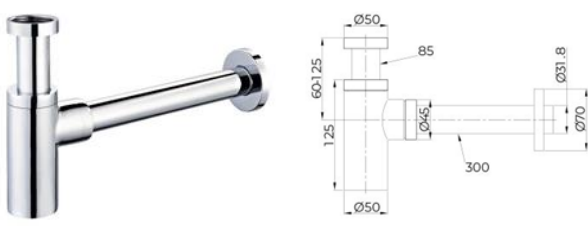
9.21 Folia paroizolacyjna

Parametry techniczne:




- o gr. 0,2mm
- o paroprzepuszczalności $S_d \geq 82 + 100 / -30$ m
- wytrzymałość na rozciąganie wzdłuż - min. 65 N/50 mm, w poprzek - min. 70 N/50 mm
- wydłużanie wzdłuż 270% w poprzek 480%
- wodoszczelność – spełnienie wymagań przy 2kPa

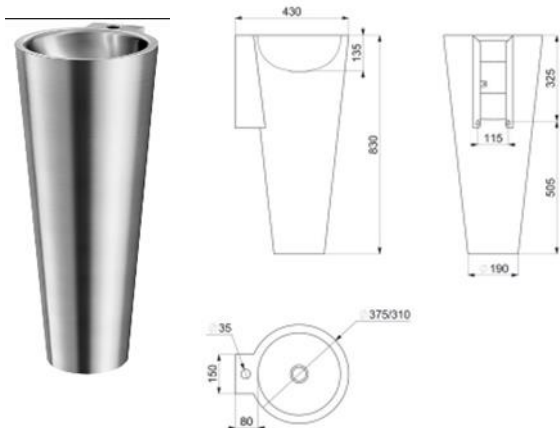
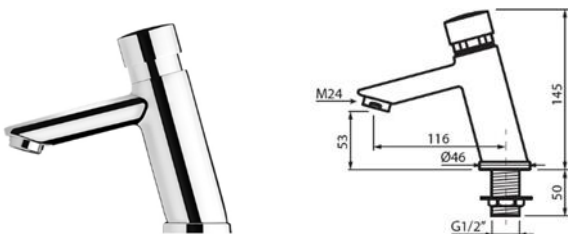

9.22 Biały montaż

Oznaczenia białego montażu jest zgodny z rzutami poszczególnych kondygnacji.




SYMBOL	NAZWA /WYMIARY	OPIS	POMIESZCZENIA	ŁĄCZNA ILOŚĆ
UM_01	umywalka	<p>Ceramiczna, prostokątna, biała umywalka. Szerokość 40 cm, głębokość 32 cm, wysokość 15 cm. Montaż do ściany. Umywalka z przelewem. Korek mosiężny chrom.</p> 	0.13, 0.15, 0.18, 0.19, 1.06, 2.04	6
	syfon	<p>Syfon umywalkowy mosiężny okrągły chrom.</p> 		




	bateria umywalkowa	<p>Bateria umywalkowa czasowa. Montaż do umywalki. Bateria na wodę zimną lub zmieszaną. Perlator zintegrowany z baterią. Odporna na wandalizm. Materiał - lity mosiądz. Wykończenie chrom.</p>		
UM_02	umywalka	<p>Ceramiczna, prostokątna, biała umywalka, podwieszana z ceramiczną maskownicą. Szerokość 50 cm, głębokość 41 cm, wysokość 16 cm. Umywalka z przelewem. Korek mosiężny chrom. Syfon.</p>	0.07, 0.12, 1.14, 1.15, 2.16, 2.17	6
	bateria umywalkowa	<p>Bateria umywalkowa czasowa. Montaż do umywalki. Bateria na wodę zimną lub zmieszaną. Perlator zintegrowany z baterią. Odporna na wandalizm. Materiał - lity mosiądz. Wykończenie chrom.</p>		

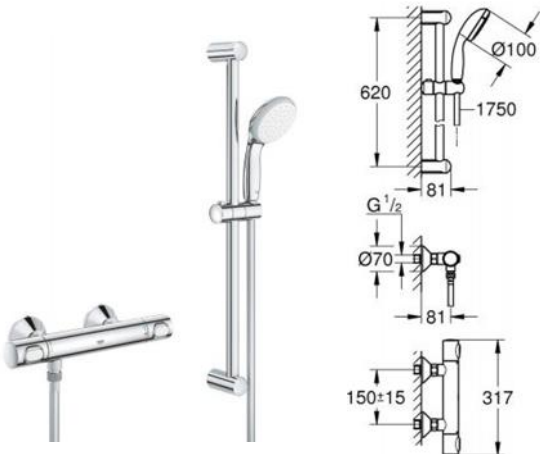


UM_03	umywalka	<p>Ceramiczna, prostokątna, biała umywalka. Szerokość 60 cm, głębokość 55 cm, wysokość 15 cm. Montaż do ściany. Umywalka z przelewem. Korek mosiężny chrom. 2 szt. pochwyty, montowanych do ściany, długość 65 cm.</p> 	0.08, 1.01, 2.01	3
	syfon	<p>Syfon umywalkowy oszczędzający miejsce, kolor chrom. Możliwość regulacji wysokości i głębokości syfonu.</p> 		
	bateria umywalkowa	<p>Bateria umywalkowa jednouchwytowa. Montaż do umywalki. Perlator zintegrowany z baterią. Odporna na wandalizm. Materiał - lity mosiądz. Wykończenie chrom.</p> 		

UM_04	umywalka	<p>Stojąca umywalka ze stali nierdzewnej 304. Szerokość 43 cm, głębokość 37,5 cm, wysokość 83 cm. Gładka powierzchnia, wykończenie z ochroną przed skałeczeniem. Syfon.</p> 	0.25	1
	bateria umywalkowa	<p>Bateria umywalkowa czasowa. Montaż do umywalki. Bateria na wodę zimną lub mieszaną. Perlator zintegrowany z baterią. Odporna na wandalizm. Materiał - lity mosiądz. Wykończenie chrom.</p> 		
WC_01	WC	<p>Biała miska ceramiczna WC wisząca bez kołnierza. Montaż na stelażu podtynkowym. Długość 49 cm, szerokość 36,5 cm wysokość 37 cm. Deska wolno opadająca z systemem łatwego wypinania. Stelaż podtynkowy, przycisk spłukujący w kolorze chrom, uszczelka wygłuszająca do miski WC.</p> 	0.07, 0.12, 0.13, 0.15, 0.19, 1.06, 1.14, 1.15, 2.04, 2.16, 2.17	11

WC_02	WC	<p>Biała miska ceramiczna WC wisząca bez kołnierza. Montaż na stelażu podtynkowym. Długość 70 cm, szerokość 35,5 cm wysokość 345 cm. Deska wolno opadająca z systemem łatwego wypinania. Stelaż podtynkowy z możliwością montażu pochwytów dla niepełnosprawnych, przycisk spłukujący w kolorze chrom, uszczelka wygłuszająca do miski WC. 2 szt. pochwytów dla niepełnosprawnych, na jednym zawieszka na papier.</p> 	0.08, 1.01, 2.01	3
WC_03		<p>Miska ceramiczna WC wisząca bez kołnierza. Materiał stal nierdzewna 304, gładka powierzchnia, wykończenie z ochroną przed skałeczeniem. Montaż na stelażu podtynkowym. Długość 55 cm, szerokość 35,5 cm wysokość 38 cm. Stelaż podtynkowy, przycisk spłukujący w kolorze chrom, uszczelka wygłuszająca do miski WC.</p> 	0.25	1

PIS	pisuar	<p>Pisuar bez kołnierza, ceramiczny, biały. Spłukiwanie min. 0,5 l wody. Montaż na stelażu podtynkowym. Długość 35 cm, szerokość 30 cm, wysokość 68 cm. Syfon i złącza. Bateria pisuarowa czasowa.</p> 	0.07, 1.15, 2.17	3
ZL_T	zlew techniczny	<p>Zlew porządkowy ze stali nierdzewnej 304. Długość 60 cm, szerokość 50 cm, wysokość 85 cm. Syfon.</p> 	1.16, 2.18	2
	bateria do zlewu technicznego	<p>Dwie wylewki: wylewka z prysznicem oraz kran z mieszaczem jednouchwytywym, -wyciągana, 2-strumieniowa słuchawka z przełącznikiem strumienia sitko/deszcz, możliwość obrotu o 360 stopni. Powierzchnia chromowana. Mocowanie do zlewu, prysznic odporny na przepływ wody pod dużym ciśnieniem. Wężyki przyłączeniowe w komplecie.</p> 		

ZL_K	zlew kuchenny	<p>Jednokomorowy zlew kuchenny, nablutowy z małym ociekaczem. Syfon.</p> 	0.02, 0.13, 1.03, 1.05, 1.09, 2.15	6
	bateria do zlewu technicznego	<p>Bateria do zlewu kuchennego z ruchomą, wysoką wylewką typu „C”. 2-strumieniowa słuchawka z przełącznikiem strumienia sitko/deszcz. Wylewka wyciągana. Mocowanie do zlewu. W zestawie z wężykami do podłączenia wody.</p> 		
BA_NA_01	bateria natryskowa	<p>Podtynkowa głowica natryskowa z podtynkową baterią czasową. Mosiądz pokryty chromem, na wodę zmieszaną. Regulowany kąt nachylenia sitka 10-30stopni. Regulacja czasu przepływu wody (15-25 s). Wylewka wyposażona w wandaloodporne sitko. W zestawie rozeta maskująca przycisk</p> 	0.25	1

BA_NA_02	bateria natryskowa	<p>Zestaw prysznicowy: bateria termostaticzna, słuchawka prysznicowa, wąż prysznicowy. Montaż natynkowy, do ściany. Słuchawka z 2 trybami strumienia. Bateria prysznicowa z ogranicznikiem temperatury. W zestawie z wężykami do podłączenia wody</p> 	0.13, 0.15, 1.06, 2.04	4
ZŁ	złączka	<p>Zawór czerpalny ze złączką do węża. Zawór wykonany z wysokiej jakości mosiądzu, powierzchnia chromowana.</p> 	0.07, 0.14, 0.18, 1.15, 1.16, 2.17, 2.18	7
KA_P	kabina prysznicowa z brodzikiem	<p>Kabina prysznicowa wys. 200cm, szkło bezpieczne hartowane o grubości 6mm. Profile aluminiowe, czarny mat, cichy domyk. Brodzik 90x100cm, biały, z konglomeratu, niski, odpływ wody w narożu.</p> 	2.04,	1

9.23 Żaluzje wewnętrzne

W oknie pomieszczenia okazań 0.26 należy zastosować żaluzję drewnianą sterowaną automatycznie z pomieszczenia przesłuchać 0.27. W oknach kancelarii tajnej należy zastosować żaluzje drewniane manualne. Żaluzje w kolorze naturalnego dębu.



Przykładowy wygląd żaluzji drewnianej.

9.24 Podajnik kasowy

Między pom. holu 0.03 a biurem podawczym 0.06 w parapetach okien podawczych należy zamontować podajniki kasowe zintegrowane z dedykowanym blatem. Podajniki należy zamontować zgodnie z wytycznymi danego dostawcy podajników kasowych.

9.25 Wymagania szczególne dla szczególnych pomieszczeń

Archiwum i magazyn dowodów rzeczowych

Pomieszczenie należy wykończyć zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Kultury z dnia 15.02.2005r. w sprawie warunków przechowywania dokumentacji osobowej i płacowej.

Minimalne warunki wyposażenia:

- instalacja gaszenia gazem oraz klapy odciążające w ścianie zewnętrznej;
- drzwi o odporności pożarowej EIS60 z samozamykaczem – dla magazynu dowodów rzeczowych;
- drzwi o odporności pożarowej EIS120 z samozamykaczem – dla archiwum;
- przez pomieszczenie nie będą prowadzone instalacje wodociągowe, kanalizacyjne i gazowe;
- w pomieszczeniu znajdować się będą wyłącznie przedmioty i urządzenia związane z przechowywaniem dokumentacji;
- nie będą stosowane farby i lakiery zawierające formaldehyd, ksylen lub toluen;
- będą miały wentylację i klimatyzację precyzyjną;
- w tych pomieszczeniach rezygnuje się z okien ze względu na negatywne działanie promieniowania UV na zawartość pomieszczenia;
- źródło światła sztucznego będzie o obniżonej emisji promieniowania UV, maksymalne natężenie światła nie może przekroczyć 200 luksów;
- zgodnie z normą PN-EN 15004 drzwi muszą otwierać się na zewnątrz musi być możliwość ich otwarcia z wewnątrz, nawet wtedy gdy są zamknięte z zewnątrz. Zatem w drzwiach od wewnątrz należy zamontować klamkę antypaniczną.

Powierzchnia czynna klapy odciążającej dla archiwum o powierzchni 100 m² i odporności na nadciśnienie wynosi 200 Pa wynosi 0,34 m².

Powierzchnia czynna klapy odciążającej dla magazynu dowodów rzeczowych o powierzchni 42,5 m² i odporności na nadciśnienie wynosi 200 Pa wynosi 0,17 m².

Serwerownia z UPS

Minimalne warunki wyposażenia:

- instalacja gaszenia gazem oraz klapy odciążające w ścianie zewnętrznej lub na stropodachu;

- przez pomieszczenie nie będą prowadzone instalacje wodociągowe, kanalizacyjne i gazowe;
- drzwi o odporności pożarowej EIS60 z samozamykaczem;
- zgodnie z normą PN-EN 15004 drzwi muszą otwierać się na zewnątrz musi być możliwość ich otwarcia z wewnątrz, nawet wtedy gdy są zamknięte z zewnątrz. Zatem w drzwiach od wewnątrz należy zamontować klamkę antypaniczną.

Powierzchnia czynna odciążającej o powierzchni 11,6 m² i odporności na nadciśnienie wynosi 200 Pa wynosi 0,12 m².

Pokój okazań, przesłuchań, kancelaria tajna i czytelnia kancelarii tajnej

Pomiędzy pokojem okazań i przesłuchań oraz pomiędzy kancelarią tajną i czytelnią zamontowaną zostaną okna weneckie. Zatem pomieszczenia kancelarii tajnej i pokój przesłuchań muszą mieć możliwość regulacji natężenia światła. Pomieszczenie okazań i czytelnia kancelarii tajnej muszą być jasno oświetlone.

Okna kancelarii tajnej i czytelnia będą wzmocnione.

Cela w pomieszczeni zatrzymanych

W celach pomieszczeń zatrzymanych należy zamontować ławki bez ostrych krawędzi. Ławka ma być przykręcona do podłoża na stałe.

10 Zestawienie przejść ppoż i klap ppoż

Zestawienie przejść ppoż na instalacjach						
branża / klasa przejścia ppoż	EI60	EIS60	EI120	EIS120	EI240	EIS240
Na instalacji elektrycznej	3	1	5	1		3
Na instalacji chłodu		1				1
Na instalacji wodnej			3			1
Na instalacji gazowej		1				

Zestawienie klap ppoż na wentylacji mechanicznej			
rozmiar / klasa klapy ppoż	EIS60	EIS120	EIS240
fi 100		4	
fi 125	1	2	
fi 160	1	2	
fi 200	2		
200x400			2

11 Uwagi

Ewentualne zmiany dotyczące założeń ochrony ppoż wymagają uzgodnienia przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych w ramach dokumentacji powykonawczej.

II. Część rysunkowa

III. Dokumenty formalno-prawne

1 **Oświadczenie Projektantów**

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy Prawo Budowlane oświadczam, że projekt wykonawczy dla budowy siedziby Prokuratury Rejonowej w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Bartniaka wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem, jest kompletny i został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

imię i nazwisko	funkcja / uprawn.	branża	podpis
mgr inż. arch. Stanisław Konopiński specjalność architektoniczna	projektant MA/KK/007/02	architektoniczna zagospodarowanie	
mgr inż. arch. Tomasz Wekka specjalność architektoniczna	sprawdzający ST-79/90	architektoniczna zagospodarowanie	

2 Uprawnienia i zaświadczenia
